

Стандарт оформления вывесок и витрин

Руководство для арендаторов

Стандарт разработан для создания единого стиля и привлекательного имиджа фасада здания и входной группы Бизнес Комплекса Кусково. Требования не противоречат Постановлению 902-ПП "О размещении информационных конструкций в городе Москве" и отвечают внутренним стандартам качества, к которым стремится Бизнес Комплекс Кусково.

СОДЕРЖАНИЕ

УЛИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ

➤ 3 НАРУЖНАЯ ВЫВЕСКА

➤ *Требования к размерам вывески, способу монтажа. Фасадные таблички.*

➤ 7 ВИТРИННЫЕ ОКНА

➤ *Правила оформления наружных витринных окон.*

ВНУТРЕННЕЕ ОФОРМЛЕНИЕ

➤ 8 ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ

➤ *Правила оформления вывески, витрины, таблички.*

➤ 9 ТАБЛИЧКА АРЕНДАТОРА

➤ *Правила оформления таблички арендатора в офисной части комплекса.*

➤ 3 НАРУЖНАЯ ВЫВЕСКА

Размещение на плоском участке фасада здания между 1 и 2 этажом.

Отдельные объемные световые буквы без подложки. Подсветка вывески не мерцает, имеет приглушенный свет.

Буквы из акрилового стекла, боковые и задние стенки из ПВХ.

Вывеска может состоять из следующих элементов:

Информационное поле (текстовая часть) - **название арендатора**

Декоративно-художественные элементы - **ЛОГОТИП**



Размеры конструкции

Высота логотипа - не более 750 мм

Высота информационного поля – не более 500 мм

Длина вывески – 70% от длины фасада, соответствующей внешним границам арендованного помещения, но не более 15 м для единичной конструкции.

Толщина – от 10 до 50 мм

➤ 4 НАРУЖНАЯ ВЫВЕСКА

Вывеска на козырьке

При наличии на фасаде арендованного помещения козырька, настенная конструкция вывески может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза.

Высота вывески, включая логотип, не более 70% от ширины и высоты фриза козырька.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ

!Размещение вывески непосредственно на козырьке сверху, снизу под козырьком с креплением к нему.



➤ 5 НАРУЖНАЯ ВЫВЕСКА

Монтаж

ЗАКРЕПИТЕ

вывеску на металлическую профильную трубу диаметром 15 мм., зафиксируйте конструкцию саморезами

При размещении на фасаде вывесок нескольких организаций их ставят в один ряд на одной горизонтальной линии (одинаковая высота)



СОГЛАСУЙТЕ

место вывода питающего кабеля с Администрацией Комплекса



РАЗМЕСТИТЕ

трансформаторы питания внутри корпусов объемных букв или внутри арендованного помещения



ПОКРАСЬТЕ

раму и электротехнический короб в темно-серый цвет (RAL 7024)

ЗАПРЕЩАЕТСЯ

!Вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывески.

!Размещение вывесок в оконном проеме.

!Вывески, в которых используются мигающие, бегущие, проблесковые огни, освещение прожекторами.



➤ 6 НАРУЖНАЯ ВЫВЕСКА

Табличка арендатора на фасаде комплекса

(для арендаторов, имеющих отдельный вход в здание с улицы)

Размещение таблички слева или справа от входной двери

Размер таблички:

не более 0,60 м по длине

не более 0,40 м по высоте

Высота букв, знаков, размещаемых на данной информационной конструкции (вывеске), не должна превышать 0,10 м.

Размещение таблички на двери

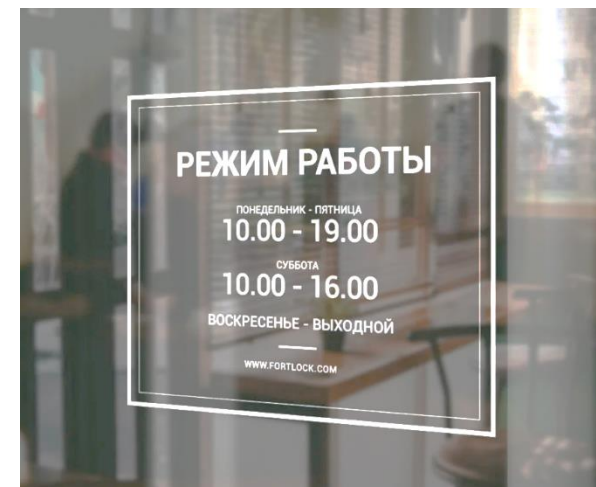
Выполняется в виде наклейки (плоттерная резка).

Если табличка размещена на дверях входных групп, в том числе методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами на остекление дверей, максимальный размер данных вывесок не должен превышать:

по высоте - 0,40 м

по длине - 0,30 м

Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края таблички не должно превышать 2 м



На табличке должна быть указана **обязательная информация:**
фирменное наименование предприятия, организационно-правовые данные, адрес, номер лицензии, режим работы предприятия.

> 7 ВИТРИННЫЕ ОКНА

Арендатор обязан:

Содержать витринные окна в чистоте.

Не захламлять окна вплотную к остеклению.

При наличии у арендатора собственного входа в здание, имеющего вставки остекления, содержать их в чистоте и исправности.

ЗАПРЕЩАЕТСЯ

! Размещение любой информации на витринных окнах.

! Окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин.

! Размещение на витринных окнах любых световых и рекламных конструкций.



➤ 8 ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ

Вывеска

Допускается к размещению только в торговой галерее корпуса "Г".

Место размещения - на плоском участке между стеклянной витриной и потолком.

Рекламные вывески могут быть в виде: объемных букв, светового короба (односторонний и двухсторонний), плоских букв, вывески на кронштейне (круглая, одно-двухсторонняя, прямоугольная).

Витрина

Витрины и помещение торговой точки должны быть оформлены в одном стиле и сочетаться друг с другом, содержаться в чистоте и иметь аккуратный внешний вид.

Расстояние между витриной и размещаемым оборудованием должно быть не менее 100 мм.

На каждом помещении обязательно должен быть размещен режим работы арендатора в виде наклейки. Информация должна быть выполнена в виде белой плоттерной резки, расположена на высоте 1700 мм от пола и 200 мм от бокового края с левой стороны от входных дверей.

Размер наклейки 210 x 297 мм (A4, вертикаль).

Любая оклейка витрин, размещение таблички и вывески, установка штендера должны согласовываться с Администрацией Комплекса



ЗАПРЕЩАЕТСЯ

! Размещать на витрине информацию о принимаемых картах, охранном предприятии, зоне wi-fi, запрещающие знаки (курение, съемка и пр.) и пр. Подобная информация размещается только внутри торговой точки в кассовой зоне.

➤ 9 ТАБЛИЧКА АРЕНДАТОРА

В Бизнес Комплексе Кусково арендатору допускается размещение таблички у двери арендованного помещения.

Требования к табличкам для арендаторов первых этажей, чьи входные двери выходят к ресепшен Комплекса (кроме торговой зоны):

Прозрачные акриловые таблички 30*20 см (горизонталь) толщиной 3 мм с дистанционными держателями.

Держатели: хром, матовые, диаметр 16 мм, отступ от стены 20 мм, крепление саморезами.

Требования к остальным табличкам арендаторов, расположенных в офисной части Комплекса:

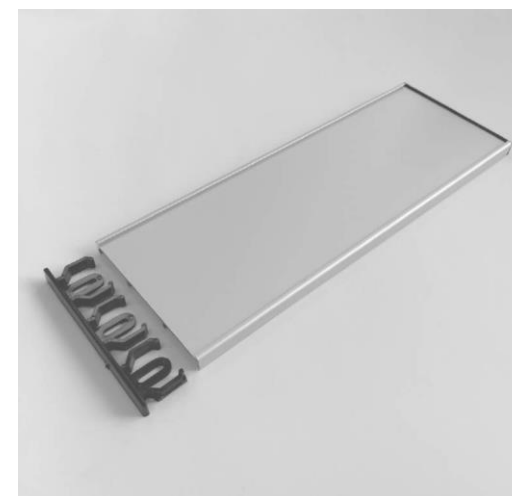
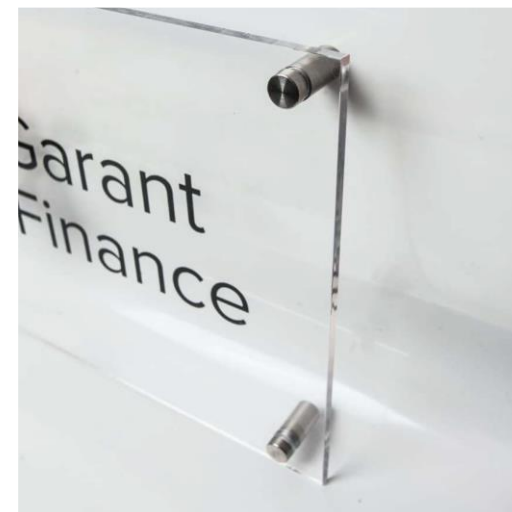
Табличка из алюминиевого профиля Model Plus, матовое серебро, слайд, шириной 93 мм, длиной 250 мм. Заглушки пластиковые черного цвета - крепятся саморезами, вкладка из ПЭТа толщиной 0,5 мм, нанесение изображения черными УФ чернилами.

Все таблички размещаются с левой стороны от двери. При невозможности разместить с левой стороны (наличие выступа в стене, навигации здания и пр.), допускается размещение с правой стороны.

Расстояние от уровня пола до верхнего края таблички - 1,8 м.

Отступ от наличника двери до края таблички - 10 см.

При размещении табличек нескольких арендаторов у одной двери, первая размещается согласно условиям выше, а следующие под ней на расстоянии 1 см с аналогичным отступом от наличника двери.



Арендатор обязан согласовать с Администрацией Комплекса размещение любой информационной конструкции (наружные и внутренние вывески, таблички).

Все информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.
Не допускается наличие механических повреждений и нарушение целостности конструкции.

Для согласования размещения конструкций необходимо направить письмо на имя генерального директора Комплекса с дизайн-проектом, где подробно описать тип конструкции, место размещения, использованные материалы, ее размеры и места крепления.

Администрация обязана предоставить письменное согласие на размещение информационной конструкции или дать обоснованный отказ в размещении.

*Отдел маркетинга и рекламы:
тел. +7(495) 231-35-40
marketing@kuskovo.biz*

